

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BUÔN ĐƠN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 253 /TB-THADS

Buôn Đơn, ngày 12 tháng 03 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**



Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 06/2023/QĐST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk và Quyết định thi hành án số 291/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định công nhận kết quả hòa giải thành tại tòa án số 06/2023/QĐCNHGT-DS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk và Quyết định thi hành án số 162/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 35/2023/QĐST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk và Quyết định thi hành án số 179/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2024; Quyết định thi hành án số 340/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 04/QĐST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk và Quyết định thi hành án số 234/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2024; Quyết định thi hành án số 262/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS, ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 02-126/2024/TBĐG-ĐL ngày 10 tháng 03 năm 2025 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đơn, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;  
- Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;



- Xe ô tô tải biển kiểm soát 47C-183.36, nhãn hiệu: DOTHANH, số máy: D4DBHJ644418, số khung: RPPKB17BPHD000280. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 039091 do Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 08/3/2018 cho bà Trần Thị Tuyền.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ 07 giờ 15 phút ngày 26/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/03/2025.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản đấu giá.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá;

- Thời gian bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày 13/03/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 31/03/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Khách hàng liên hệ trực tiếp tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

đ) Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước

- Giá khởi điểm: **430.488.270đ** (Bốn trăm ba mươi triệu bốn trăm tám mươi tám nghìn hai trăm bảy mươi đồng).

*\* Lưu ý: Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản và có nghĩa vụ nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật, các khoản chi phí phát sinh khác, kể cả chi phí vận chuyển, di dời tài sản.*

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000đ/01 hồ sơ

- Tiền đặt trước: 65.000.000đ (Sáu mươi lăm triệu đồng).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 13/03/2025 đến 23 giờ 59 phút ngày 31/03/2025.

Khách hàng có thể nộp tiền mua hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty hoặc chuyển khoản tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước vào tài khoản sau:

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

Số tài khoản: 110002985069 mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk.

Nội dung chuyển khoản: {Tên người tham gia đấu giá} + chuyển tiền tham gia đấu giá tài sản vụ xe ô tô tải.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày 13/03/2025 đến 17 giờ 00 ngày 31/03/2025 tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Điều kiện tham gia: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và đáp ứng các điều kiện quy định khác của pháp luật có liên quan (*Trong trường hợp không trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá mà ủy quyền cho người khác thì phải có giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật*).

+ Cách thức đăng ký: Người tham gia đấu giá liên hệ trực tiếp tại Chi nhánh công ty để mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và tự chịu trách nhiệm về điều kiện tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá;

Thời gian tổ chức: **Vào lúc 15 giờ 10 phút ngày 03/04/2025.**

Địa điểm tổ chức: Tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá;

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Tối thiểu là 3.000.000 đồng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi nhánh công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

Địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. điện thoại: 0919.140.256.

Trước khi mở phiên bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Buôn Đôn thông báo để bà Trần Thị Tuyền là người phải thi hành án, ông Trần Vinh, ông Cao Anh Sáng đại diện theo ủy quyền của ông Phùng Ngọc Đông, ông Nguyễn Xuân Thành và ông Lê Ngọc Dũng là người được thi hành án được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và tham gia phiên đấu giá tài sản kê biên.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã EaWer;
- Viện KSND huyện Buôn Đôn;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Kim Tuấn**

